

DECYZJA Nr 63/2025

Przenoszę decyzję zmieniającą Prezydenta Miasta Tychy nr **58/2025** z 24 kwietnia 2025 roku (GWP.6730.84.2025.GŁ), wraz z decyzją Prezydenta Miasta Tychy nr **131/2023** z 24 sierpnia 2023 roku (GWP.6730.61.2023.GŁ), dla inwestycji pod nazwą: Przebudowa targowiska przy alei Bielskiej w Tychach wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz przebudową utwardzenia terenu; działka nr 2664/47,

na rzecz spółki z o.o. Śródmieście z siedzibą w Tychach

Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, na spółkę z o.o. Śródmieście przechodzą wszystkie prawa i obowiązki wynikające z wyżej wymienionych decyzji.

Uzasadnienie

17 kwietnia 2025 roku wpłynął wniosek spółki z o.o. Śródmieście z siedzibą w Tychach, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Janusza Czapskiego, o przeniesienie decyzji Prezydenta Miasta Tychy nr 58/2025 zmieniającej decyzję nr 131/2023. Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o przejęciu wszystkich warunków zapisanych w tych decyzjach. Do wniosku załączona została również pisemna zgoda Gminy Miasta Tychy, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Janusza Czapskiego, na przeniesienie decyzji, jako strony na rzecz której przedmiotowe decyzje zostały wydane.

Zgodnie z przepisami u.p.z.p. organ, który wydał decyzję jest obowiązany za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Formą przeniesienia decyzji ustalającej warunki zabudowy jest decyzja administracyjna, z tym że treść merytoryczna decyzji o warunkach zabudowy pozostaje bez zmian, modyfikacji ulega natomiast wyłącznie adresat (wnioskodawca) decyzji.

Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tychy w terminie 14 dni od daty otrzymania. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w szczególności: art. 63 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1;
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w szczególności: art. 104 i art. 107;
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).

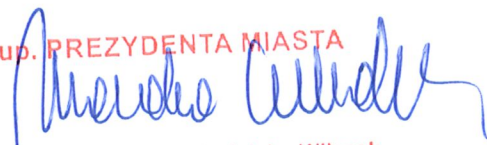
Opłata skarbowa 56,00 zł

(słownie: pięćdziesiąt sześć złotych).

Data wpłaty: 16.04.2025

Dowód wpłaty: potwierdzenie transakcji bankowej

Zgodnie z „wykazem przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” stanowiącym załącznik do ustawy o opłacie skarbowej – części I, poz. 9.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Mariola Ciesielska-Wilczok
Kierownik Referatu Urbanistyki
Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki

Otrzymują:

1. Pan Janusz Czapski, Pracownia Architektoniczna LABORATORIUM 21 – 43-100 Tychy, ul. Targiela 21A, pełnomocnik Śródmieście Sp. z o.o.
2. Pan Janusz Czapski, Pracownia Architektoniczna LABORATORIUM 21 – 43-100 Tychy, ul. Targiela 21A, pełnomocnik Gminy Miasta Tychy
3. GWP aa